

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Położenie	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena wywoławcza netto
Orzesze ul. Mokra	359/16	419	KA1M/00001408/1	19 500,00 zł

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w Orzeszu obręb: Gardawice, w pewnym oddaleniu od zabudowy jednorodzinnej, a w pobliżu terenów niezabudowanych oraz lasu. Teren regularnego kształtu prostokąta o prostych liniach granic i stałej hipsometrii w całości zadrzewiony. Nieruchomość pozbawiona dostępu do drogi publicznej, który możliwy jest jedynie poprzez działki sąsiednie po jego ewentualnym sformalizowaniu i zorganizowaniu. Wzdłuż północnej granicy działki przebiega napowietrzna linia energetyczna, co wprowadza utrudnienia w swobodzie gospodarowania nieruchomością. Sieci uzbrojenia tj. woda, energia, dostępne w pobliżu zabudowy jednorodzinnej i ulicy Bolesława Chrobrego; kanalizacja na tym obszarze nie występuje.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu:

MN.18 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Szczegółowy zapis oraz sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

Rada Miejska Orzesze nie podjęła uchwały w sprawie Gminnego programu rewitalizacji a tym samym nie wyznaczyła obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do sprzedaży


Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podano do publicznej wiadomości w dniu

19.05.2020.


Z up. Burmistrza Miasta
mgr inż. Tomasz Szier
Naczelnik Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Konserwatorskiej